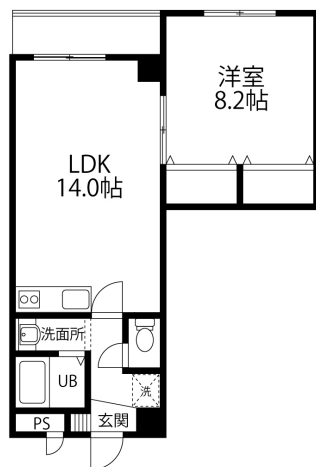


ペット飼育可能なマンションタイプ物件！広々1LDK！
敷金・礼金無しで初期費用おさえられます！インターネット無料！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥52,000
共益費	¥3,000
駐車料	-
その他	町費800円 / 水道料4,400円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月

その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ初回保証料63,500円(税込み)
-----	--

入居条件	2025年1月31日退去 火災保険料はRL Support System + Mに含む
------	---

特約	法人契約の場合：RLSS Light + M (2,090円/月額)、RLSS初回加入金 (19,800円/税込) 必須 法人契約の場合、敷金2ヶ月 ペット飼育の場合、定期借家契約(再契約可能型) 再契約時事務手数料が発生いたします(賃料の1ヶ月分) 小型犬または猫合計2匹まで飼育可能
----	---

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / 敷地内ゴミ置き場 / バルコニー・ベランダ / プロパンガス / 駐輪場

近隣情報
やわたメディカルセンターやわた健診センター：1098m
(株)マルエー 若杉店：840m セブンイレブン：425m

物件概要

所在地	石川県小松市八幡甲262 - 1
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/小松駅バス停 八幡温泉徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1997年09月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	4階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK14帖,洋8.2帖)
専有面積	48.96㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%