

フォルトゥーナ泉が丘 201

電気自動車用EVポール付き！オール電化2LDK！
オートロック付き・防犯ガラス使用でセキュリティ面も安心！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

| | |
|-----|---|
| 家賃 | ¥115,000 |
| 共益費 | ¥8,500 |
| 駐車料 | ¥6,600 |
| その他 | 町費400円 / シャーメゾンライフサポート 2 4 1,320円(税込み) / ゴミ回収費880円(税込み) |

初期費用

| | |
|---------|---|
| 敷金 | - |
| 礼金 | 0.5ヶ月 |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | - |
| その他 | 鍵交換代金22,000円 / ハウスクリーニング費90,200円(税込み) / 初回保証料33,000円(税込み) |
| 入居条件 | こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです |
| 特約 | 保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円・毎月費用：2.0%・更新なし |

設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / ウォークインクローゼット / トランクルーム / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / インターネット対応 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / 南向き

物件概要

| | |
|-----------|------------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市泉が丘2丁目7番20号 |
| 沿革 / 最寄り駅 | 北陸鉄道石川線/野町駅徒歩 23 分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 2023年02月 / 鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 3階建(2階部分) |
| 間取り | 2LDK(LDK14.9帖,洋5帖,洋7帖) |
| 専有面積 | 65.51㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 即入居可 |
| 部屋向き | 南 |

近隣情報

ふじさわ眼科・小児科：378m アルビス(株) 泉が丘中央店：193m ファミリーマート：730m

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年6月24日
取引形態：媒介
国土交通大臣(3)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |