

エントピア 102

〔ゼロ賃〕敷金礼金0円！初月賃料1ヵ月無料！

金沢市四十万の単身者向けのお部屋です。駅チカで学生さんイチオシ！南向きで日当たりも良好です！コンビニまで約173M！近隣にはイオンやホームセンター・電気やなど商業施設多数あります。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥28,000
共益費	¥2,000
駐車場	¥3,300
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	30,800円

その他	ライフあんしんプラス36,792円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)
-----	---

入居条件	短期解約違約金有り(1年以内：家賃の2ヵ月分・1年以上2年未満：家賃の1ヵ月分) 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 2025.12.31解約
------	---

特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M(2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/初回のみ)必須
----	---

設備項目

バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニターインターホン / エアコン付き / プロパンガス / 南向き / 駐輪場

物件概要

所在地	石川県金沢市四十万丁目25番地
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/四十万駅徒歩4分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1992年02月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(洋8帖,K2帖)
専有面積	24.92㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

近隣情報

とみたクリニック：1837m イオン野々市南店：1310m
セブンイレブン：173m

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年1月20日
取引形態：代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%