

GARBO 207

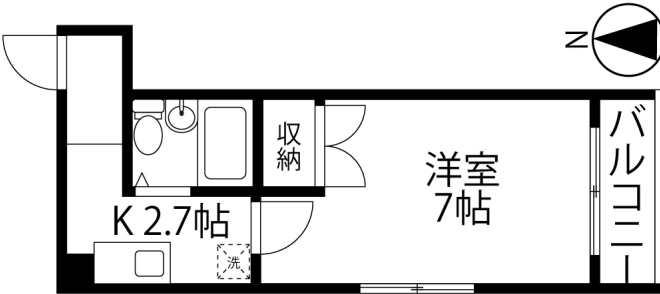
ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！フリーレント1ヶ月！
金沢市泉本町の単身者向けのお部屋です。インターネット無料！バス便の
良い大通りに近く、片町・金沢駅方面への通勤にも便利です。コンビニま
で約500m・スーパーまで約600m



【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】		
リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718円/月(税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円/月(税込)
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用 [※]	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
暮らすコンシェルジュ加入金	0 無料	—



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市泉本町4丁目112番地
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩45分バス停 野町徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1986年09月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	4階建(2階部分)
間取り	1K(K2.7帖,洋7帖)
専有面積	19.98㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥20,000
共益費	¥4,500
駐車場	¥6,600
その他	水道料3,300円 / 暮らすコンシェルジュPrime + M 3,993円(税込み) / ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	22,000円

その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	●10月16日退去予定●短期解約違約金有り(1年未満：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満：家賃の1ヵ月分)●同タイプ、別部屋の画像です●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む●法人契約の場合：敷金2ヶ月
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M(2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/初回のみ)必須 ●短期解約違約金有り(1年未満の解約：家賃+共益費1ヶ月分)

設備項目

室内洗濯機置場 / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / 温水洗浄便座 / TV モニタ付きインターホン	
近隣情報	四位例内科クリニック:500m マルエーmini野町店:615m ファミリーマート金沢泉本町店:518m



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年12月3日
取引形態：代理
国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%