

ピノ増泉 202

ZEH使用！太陽光発電で光熱費を節約できます！！
オートロック付きでセキュリティ面も安心！



設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / インターネット対応 / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス

近隣情報

金沢聖霊総合病院：1487m ユニー（株） アビタ金沢店：246m
ファミリーマート：118m



物件概要

所在地	石川県金沢市増泉1丁目676
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/野町駅徒歩8分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2023年01月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK10.9帖,洋5.3帖)
専有面積	41.69㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年3月下旬
部屋向き	東

月額賃料

家賃	¥79,000
共益費	¥8,000
駐車場	¥4,400
その他	町費500円 / シャーメゾンライフSUPPORT241,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費用73,700円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	保証会社らくらくパートナー：初期費用33,000円・毎月費用：2.0%・更新なし

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%