

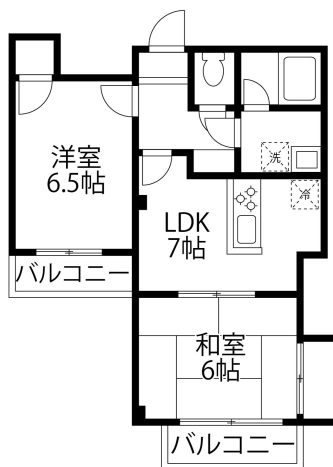
エトワール新神田 307

新神田にありますマンション！対面キッチンの2DK！

線路を超える陸橋が目の前にあり、石川の繁華街・金沢駅までのアクセスが良好です。使いやすい間取りで新生活を始めてみてはいかがでしょうか？



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥46,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	町費500円 / 暮らすコンシェルジュMiddle+S2,090円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ+S加入金28,600円(税込み)
入居条件	原状回復費:実費精算 同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.4.29解約
特約	法人契約: 暮らすコンシェルジュLight+S (1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ+S加入金 (13,200円/初回のみ) 必須

設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / 照明器具 / 駐車場2台以上 / コンロ2口以上 / プロパンガス / TVモニター付きインターホン

近隣情報

安田内科病院: 800m アビタ金沢店: 950m
ローソン金沢新神田店: 450m

物件概要

所在地	石川県金沢市新神田2丁目8-6
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線/西泉駅徒歩 20分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1992年11月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2DK(DK7帖,洋6.5帖,洋6帖)
専有面積	48.95㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年4月中旬
部屋向き	不明

crasco

情報公開日: 2025年4月5日
取引形態: 代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%