

# サンシティー B205

山代温泉エリアのリノベーション物件！駐車料2台分無料！  
インターネット無料（Wi-Fi）！ウォークインクローゼット付きで荷物が多くても安心です 広々1LDKで単身の方からカップル・新婚さんにおすすめ！



## 設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

## 近隣情報

堀内眼科: 1228m 佑企: 1327m サンクス: 651m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県加賀市山代温泉桜町1丁目90
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/加賀温泉駅バス停 丸山町徒歩5分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK12.8帖,洋5.6帖)
専有面積	45.67m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年1月下旬
部屋向き	南

## 月額賃料

¥52,000

家賃	¥52,000
共益費	¥4,500
駐車料	-
その他	町費750円 / シャーメゾンライフ SUPPORT 241, 320円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	104000
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
更新事務手数料	-
その他	クリーニング費用79,200円(税込み) らくらくパートナー33,000円(税込み)
入居条件	2025.12.31退去 こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料(33,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き落とされます。

**crasco**

GO賃貸・小松店 / 923-0801 石川県小松市園町八126-1  
TEL.0761-20-2626 FAX.0761-21-2626  
MAIL.komatu@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月3日  
取引形態：専任媒介  
国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%