

アップルコート泉ヶ丘 303

ゼロリノッタ！初期費用0円で入居可能！更に1ヶ月家賃無料！
リノベーション（カラーズ）、シェルフリー（可動棚）付のお部屋です。
稼働棚はお客様に組み合わせをカスタマイズすることができます。スー
パー・バス停近くなど周辺環境も充実しております。



【お客様の都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】

リノベーション物件なのに 初期費用0ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718(元/月(税込))	ゼロリノッタ ライト ¥1,606(元/月(税込))
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用 [※]	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	—
仲介手数料	0 無料	—
暮らすコンシェルジュ加入金	0 無料	—



設備項目	
室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エ アコン付き／照明器具／IHクッキングヒーター／プロパンガス	
近隣情報	◎金沢有松病院：968m ◎（株）ニュー三久 ◎泉が丘店：214m ◎ファミリーマート：698m

間取り	
※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。	

物件概要	
所在地	石川県金沢市富樫2丁目1-15
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 62 分バス停 泉丘高校前徒歩 1 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1990年12月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1K(洋6帖,K2帖)
専有面積	20㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	西

月額賃料	
家賃	¥23,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥5,500
その他	町費500円／水道料3,300円／浄水器リース料1,430円(税込み)／その他月額費用6,996円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	-
入居条件	●短期解約違約金有り（1年未満：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満家賃の1ヵ月分）●家具はC Gで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須



横川店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月21日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%