

ヴィラノーブル泉 302

Wゼロ（敷金礼金なし）！ネット無料！眺望良好！

南東向きで日当たり・眺望良好！サンルーム付き。広々とした対面キッチンも魅力です！近隣にドン・キホーテ、コンビニあり。野町駅へのアクセスもよく各方面へのバス便も多数！金沢市役所勤務の方にもおすすめです



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

カウンターキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / サンルーム / バルコニー・ベランダ / 屋根付駐車場 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

近隣情報	金沢有松病院：1770m 大阪屋ショップ西泉店：800m セブンイレブン 泉 2 丁目店：400m
------	--

物件概要

所在地	石川県金沢市泉本町4丁目171
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 野町徒歩 5 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1993年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	4階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK12帖,洋8.8帖)
専有面積	43.65㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年2月中旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥48,000
共益費	¥4,500
駐車料	¥6,000
その他	町費300円 / 暮らすコンシェルジュMiddle+M2, 992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス55,792円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満に解約：家賃の1ヶ月分) 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%