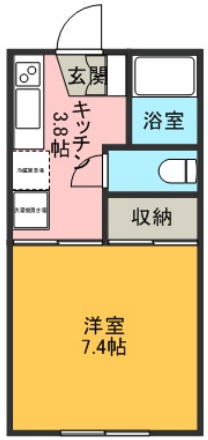
インデペンデントハウス 203

インターネット無料！野々市イオンタウン徒歩圏内♪
インターネット無料でランニングコストが抑えられる１Ｋ物件です！ＴＶインターホンや温水洗浄暖房便座、大きな南向きの窓の前には室内物干しもついてます！

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\34,000
共益費	\3,000
駐車料	\4,400
その他	町費300円／暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	暮らすコンシェルジュ＋M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●3．21解約●保証人不要・代行●火災保険料・消臭抗菌代はクラスコンシェルジュPrime＋Mに含む。
特約	-

設備項目

室内洗濯機置場／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／防犯カメラ／TVモニタ付きインターホン／駐輪場／エアコン付き／南向き／インターネット無料／プロパンガス／インターネット対応

近隣情報	◎わかばクリニック : 1003m ◎マックスバリュ野々市店 : 650m ◎セブンイレブ野々市住吉店 : 140m

物件概要

所在地	石川県金沢市馬替3丁目6
沿革／最寄り駅	北陸鉄道石川線/馬替駅徒歩 6 分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1991年08月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋7.4帖,K3.8帖)
専有面積	26.5㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年8月2日
取引形態：代理
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%