

ジョルナーレ七ツ屋町 306

金沢駅徒歩16分の積水ハウスの3階建て賃貸住宅シャームゾン！
無料Wi-Fiインターネット対応！省エネルギー性能に優れたZEH（ネット・ゼロ・エネルギーハウス）賃貸住宅（太陽光発電搭載）となっておりオール電化（エコキュート）付の省エネ設備と高断熱性能とを採用！



月 額 賃 料	
家賃	¥119,500
共益費	¥6,500
駐車場	¥7,150
その他	町費270円 / 安心サポート 2 4 880円(税込み)
初 期 費 用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	クリーニング費用74,800円(税込み)
入居条件	● 2 0 2 2 . 1 2 . 2 4 入居開始 ● クリーニング費 (入居時) 7 4 , 8 0 0 円
特約	保証料 (22,000円) は初回家賃引落時に引き落としされます。

設備項目	
システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / インターネット対応 / 防犯カメラ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / サンルーム	
近隣情報	地域医療機構金沢病院西4病棟: 849m カジマート北安江店: 563m セブン・イレブン金沢北安江4丁目店: 399m

物件概要	
所在地	石川県金沢市七ツ屋町ニ23番1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 15 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	3階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK14.4帖,洋6.4帖,洋6.4帖)
専有面積	66.98㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	西



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%