ジョルナーレ七ツ屋町 303

金沢駅徒歩16分の積水ハウスの3階建て賃貸住宅シャーメゾン！
無料Ｗｉ－Ｆｉインターネット対応！省エネルギー性能に優れたＺＥＨ（ネット・ゼロ・エネルギーハウス）賃貸住宅（太陽光発電搭載）となっておりオール電化（エコキュート）付の省エネ設備と高断熱性能とを採用！

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\94,000
共益費	\7,500
駐車料	\7,150
その他	町費270円／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	141000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	クリーニング費用79,200円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	保証料（33,000円）は初回家賃引落時に引き落としされます。●短期違約金有（１年未満の解約で家賃の１ヶ月分）

設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／ウォークイン クローゼット／オール電化／エレベーター／駐輪場／敷地内ゴミ置き場／オートロック／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／CSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／防犯カメラ／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター

近隣情報	◎地域医療機構金沢病院西４病棟：849m ◎アルプラザ金沢：750m ◎セブン−イレブン金沢北安江４丁目店：399m

物件概要

所在地	石川県金沢市七ツ屋町ニ23番1
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 15 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK14.1帖,洋5.5帖)
専有面積	46.63㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	東

crasco

情報公開日：2025年8月21日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%