# ジョルナーレ七ツ屋町 206

金沢駅徒歩16分！家賃3ヶ月間1日分家賃のみのキャンペーン中
ＺＥＨ使用！太陽光発電で光熱費を節約できます！エレベーター付き！

## 間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

| | |
|---|---|
| 家賃 | \110,000 |
| 共益費 | \6,500 |
| 駐車料 | \7,150 |
| その他 | 町費270円／安心サポート２４880円(税込み) |

## 初期費用

| | |
|---|---|
| 敷金 | - |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| その他 | クリーニング費用74,800円(税込み) |
| 入居条件 | ●２０２２．１２．２４入居開始●クリーニング費（入居時）７４，８００円 |
| 特約 | 保証料（22,000円）は初回家賃引落時に引き落としされます。<br>※フリーレント使用時1年以上の入居が条件 |

## 設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／ウォークイン クローゼット／オール電化／エレベーター／駐輪場／敷地内ゴミ置き場／オートロック／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／CSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／防犯カメラ／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／サンルーム

| | |
|---|---|
| 近隣情報 | ◎地域医療機構金沢病院西４病棟：849m ◎カジマート北安江店：563m ◎セブン−イレブン金沢北安江４丁目店：399m |

## 物件概要

| | |
|---|---|
| 所在地 | 石川県金沢市七ツ屋町ニ23番1 |
| 沿革／最寄り駅 | ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 15 分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工／構造 | |
| 階建／総戸数 | 3階建(2階部分) |
| 間取り | 2LDK(LDK14.4帖,洋6.4帖,洋6.4帖) |
| 専有面積 | 66.98㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 入居中 |
| 部屋向き | 西 |

crasco

情報公開日：2024年4月19日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（2）第8818号

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |