

ジョルナーレ七ツ屋町 201

金沢駅徒歩16分の積水ハウスの3階建て賃貸住宅シャームゾン！
ZEH使用！太陽光発電で光熱費を節約できます！エレベーター付き！



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要	
所在地	石川県金沢市七ツ屋町ニ23番1
沿革／最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅徒歩 15 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK14.1帖,洋5.5帖)
専有面積	49.58㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	東

月額賃料	
家賃	¥93,000
共益費	¥7,500
駐車場	¥7,150
その他	町費270円／シャームゾンライフSUPPORT880円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	206000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ハウスクリーニング費73,700円(税込み)
入居条件	
特約	保証料 (33,000円) は初回家賃引落時に引き落としされます。

設備項目	
システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／ウォークインクローゼット／オール電化／エレベーター／駐輪場／敷地内ゴミ置き場／オートロック／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／CSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／防犯カメラ／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター	
近隣情報	◎地域医療機構金沢病院西4病棟: 849m ◎カジマート北安江店: 563m ◎セブン-イレブン金沢北安江4丁目店: 399m



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%