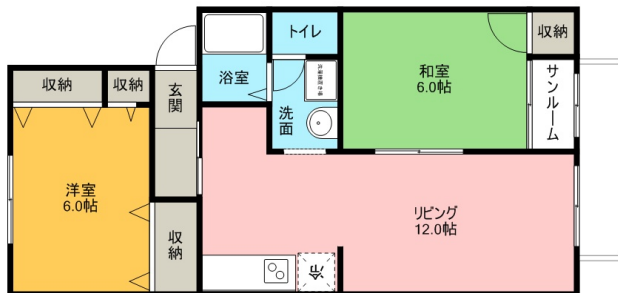


# プレジール JUNE 201

インターネット無料！入居後簡単設定でお使い頂けます！

北陸には嬉しいサンルーム付き！雨の日でも洗濯物の心配いらずです！広々LDK12帖！和室6帖もつなげれば大空間に！野々市市役所近くにて商業施設多数あります！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / サンルーム / パルクニー / ベランダ / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

近隣情報

## 物件概要

所在地	石川県野々市市粟田4丁目82-1
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 粟田北バス停徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1993年05月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2LDK(洋6帖,和6帖,LDK12帖)
専有面積	53.56㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年12月中旬
部屋向き	南

## 月額賃料

家賃	¥45,000
共益費	¥3,000
駐車場	¥4,400
その他	町費600円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ファイテック9,600円(税込み) ライフあんしんプラス55,420円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	2024.11.30解約予定 保証人不要・代行 火災保険料 ・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュmiddle+Sに含む。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

crasco

野々市店 / 921-8801 石川県野々市市御経塚2-256  
TEL.076-269-0606 FAX.076-269-0605  
MAIL.nonoiti@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月23日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%