

# プチハウス・TOMATO 201

ネット無料！サンルーム！各方面アクセス良好！  
インターネット無料！片町・香林坊徒歩圏内です！ご通勤やご通学にも便利な立地ですので、年齢や性別問わずあらゆる方におすすめできる物件です。雨の多い金沢では重宝されるサンルーム付で雨の日も安心ですよ。



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥33,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥8,800
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス39,520円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヵ月分) 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。2024.11.14解約予定 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / サンルーム / BSアンテナ / インターネット無料 / プロパンガス

近隣情報

金沢聖霊総合病院: 427m アビタ: 609m ファミリーマート: 290m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市中央通町20-9
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 富本町徒歩 1分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1990年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1DK(洋8帖,DK4.5帖)
専有面積	21.74㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年11月下旬
部屋向き	北西

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年11月23日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%