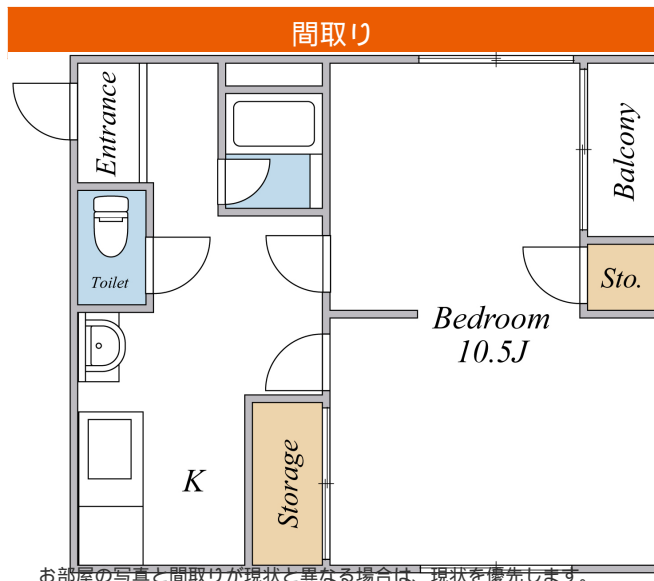


# 松平ハイツ 202

独立洗面台付きの単身物件！防犯カメラ付き！

1Kにはめずらしい独立洗面台付き。防犯カメラ付き！バス便が良い金石街道沿いには、スーパーや飲食店などが数多くあり、毎日の生活に便利です。



| 月 額 賃 料 |                                                                                                 |
|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 家賃      | ¥35,000                                                                                         |
| 共益費     | ¥3,000                                                                                          |
| 駐車場     | ¥4,400                                                                                          |
| その他     | 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)                                                                  |
| 初 期 費 用 |                                                                                                 |
| 敷金      | 2ヶ月                                                                                             |
| 礼金      | -                                                                                               |
| 仲介手数料   | 家賃 × 消費税                                                                                        |
| 更新事務手数料 | 38,500円                                                                                         |
| その他     | 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)                                                                   |
| 入居条件    | <ul style="list-style-type: none"><li>●火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む</li><li>●2025.8.5解約</li></ul> |
| 特約      | 法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須                        |

| 設備項目                                                                                          |                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|
| 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / 防犯カメラ / プロパンガス / 南向き |                                    |
| 近隣情報                                                                                          | 金沢西病院：1620m アルビス：640m セブンイレブン：583m |

| 物件概要      |                            |
|-----------|----------------------------|
| 所在地       | 石川県金沢市畝田西2丁目164            |
| 沿革 / 最寄り駅 | I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 畝田西徒歩 1分 |
| 建物種別      | 賃貸アパート                     |
| 施工 / 構造   | 1986年11月 / 木造              |
| 階建 / 総戸数  | 2階建(2階部分)                  |
| 間取り       | 1K(洋10.5帖,K2帖)             |
| 専有面積      | 33㎡                        |
| 契約形態      | 普通借家2年                     |
| 入居日       | 即入居可                       |
| 部屋向き      | 南                          |

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月6日  
取引形態：代理  
国土交通大臣（3）第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |