

エスポワール 203

【契約から6ヶ月間 賃料1万円引きキャンペーン中！】

西インターまで車で8分！駐車場2台確保可能ですので、新婚さんやカップルの方におすすめです！インターネットが無料なのも嬉しいポイントです！セブンイレブンまで徒歩4分！コンビニ近くで便利です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / プロパンガス / 南向き / 宅配ボックス

近隣情報

済生会病院：1400m アルビス：3100m セブンイレブン：280m

物件概要

所在地	石川県金沢市専光寺町ツ61
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 海浜公園口徒歩 10 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2002年07月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(洋6帖,LDK12帖)
専有面積	48.04㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥39,000
共益費	¥4,000
駐車場料	¥3,300
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス59,820円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	短期違約金有 (2 年未満の解約：家賃 2 ヶ月) ● 定期借家 6 ヶ月 (再契約型) ● 契約から 7 ヶ月以降は普通借家契約 (1 年 6 ヶ月)。賃料は 49000 円 ● 家具は C G で配置。実際は家具付きではありません。 ● 火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェル
特約	-

crasco

金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月26日
取引形態：代理
国土交通大臣 (2) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%