

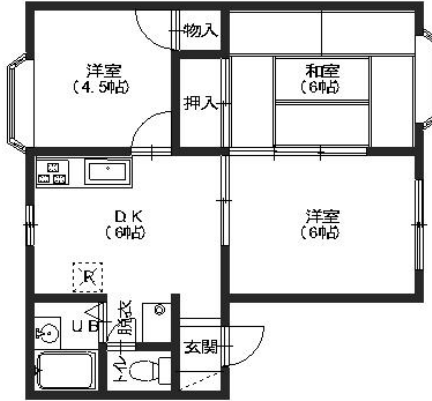
イルネージュ 102

SALE賃貸！1ヶ月賃料無料！

閑静な住宅街にある3DKのお部屋です。大きな出窓のある和室と洋室からは、たくさんの光が差し込みお部屋全体を明るくします。TVインターホン・温水洗濯機設置済みです！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥36,000
共益費	¥2,000
駐車料	¥2,200
その他	町費650円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	畳表替え36,300円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金25,300円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヶ月分) 同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / トランクルーム / エアコン付き / プロパンガス

近隣情報

わかばクリニック:2375m プララAコープ富奥店:1510m
ファミリーマート:844m

物件概要

所在地	石川県金沢市四十万3丁目70
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 四十万バス停徒歩2分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1989年10月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	3DK(洋6帖,和6帖,洋4.5帖,DK6帖)
専有面積	46.36㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年11月下旬
部屋向き	東

crasco

横川店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2024年11月23日
取引形態:代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%