

# イエロー・モナーク 203

[ゼロ賃] 敷金礼金0円！初月賃料1ヶ月無料！  
ロフト付1Kのお部屋です！ロフトを使うことでお部屋を広々と使ってい  
ただくことができます！お家賃もリーズナブルなので学生さんや単身の方  
にオススメのお部屋になっております！



## 設備項目

ロフト / パルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 南向き / インターネット無料 / IHクッキングヒーター / プロパンガス

## 近隣情報

結城病院: 176m アルビス(株) 泉が丘サンピア店: 272m  
セブンイレブン: 442m

## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 物件概要

所在地	石川県金沢市円光寺3丁目1-27
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 円光寺徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1991年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋6帖,K2帖)
専有面積	26.5m <sup>2</sup>
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

## 月額賃料

¥24,000

家賃	¥24,000
共益費	¥2,000
駐車料	¥4,400
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	26,400円
その他	ライフあんしんプラス33,392円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)
入居条件	短期解約違約金有り(1年未満: 家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満: 家賃の1ヶ月分) 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む
特約	法人契約の場合: RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年未満: 家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満: 家賃の1ヶ月分)

**crasco**

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川14-188

TEL.076-241-2121

FAX.076-241-0707

MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年2月8日

取引形態：代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合 貸主 0% 借主 100%

手数料の配分割合 元付 50% 寄付 50%