

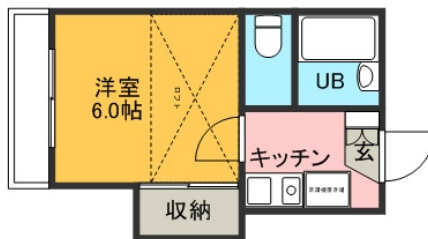
# イエロー・モナーク 203

[ ゼロ賃 ] 敷金礼金 0 円 ! 初月賃料 1 ヶ月無料 !

ロフト付 1 K のお部屋です ! ロフトを使うことでお部屋を広々と使っていただくことができます ! お家賃もリーズナブルなので学生さんや単身の方にオススメのお部屋になっております !



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥24,000
共益費	¥2,000
駐車場料	¥4,400
その他	暮らすコンシェルジュ Middle + M2,992円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	26,400円

その他	ライフあんしんプラス33,392円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金25,300円(税込み)
-----	---

入居条件	短期解約違約金有り ( 1 年未満 : 家賃の 2 ヶ月分・1 年以上 2 年未満家賃の 1 ヶ月分 ) 火災保険料は暮らすコンシェルジュ Middle+M に含む
------	--

特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS 初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り ( 1 年未満 : 家賃の 2 ヶ月分・1 年以上 2 年未満 : 家賃の 1 ヶ月分 )
----	---

## 設備項目

ロフト / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TV モニタ付きインターホン / エアコン付き / 南向き / インターネット無料 / IH キッチンヒーター / プロパンガス

近隣情報	結城病院 : 176m アルビス (株) 泉が丘サンピア店 : 272m セブンイレブン : 442m
------	--

## 物件概要

所在地	石川県金沢市円光寺3丁目1-27
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 円光寺徒歩 3 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1991年03月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋6帖,K2帖)
専有面積	26.5㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188  
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707  
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年2月8日  
取引形態 : 代理  
国土交通大臣 ( 3 ) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%