## La Clarte 301

エレベーター付き! オール電化・インターネット無料! (Wi-Fi対応)











## 設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / パス・トイレ別 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークイン クローゼット / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / オートロック / パルコニー・ベランダ / BSアンテナ / CSアンテナ / インターネット無料 / IH / ツキングヒーター

#情報	䜣
姓]月至	1/1

(株)平和堂 アル・プラザ金沢: 728m ファミリーマート金沢西念二丁目店: 480m



所在地	石川県金沢市西念2丁目34 - 14
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 西念南徒歩6分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	2022年03月/鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK12.3帖,洋7帖,洋5.3帖)
専有面積	61.66㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年12月中旬
部屋向き	不明
	·

月額賃料						
家賃	¥109,000					
共益費	¥8,000					
駐車料	¥5,500					
その他	町費320円 / シャーメゾンライフSUPPORT1,320円(税込み)					
	初期費用					
敷金	-					
礼金	2ヶ月					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	-					
その他	ハウスクリーニング費84,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)					
入居条件	こちらは積水八ウスの賃貸住宅シャーメゾンです。					
特約	保証料(33,000円)は初回家賃引落時に引き落としされます。 短期違約金有(1年未満の解約で家賃1ヶ月分)					



GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21

TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080 MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年10月26日 取引形態:媒介

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%	——— 客 付	50%