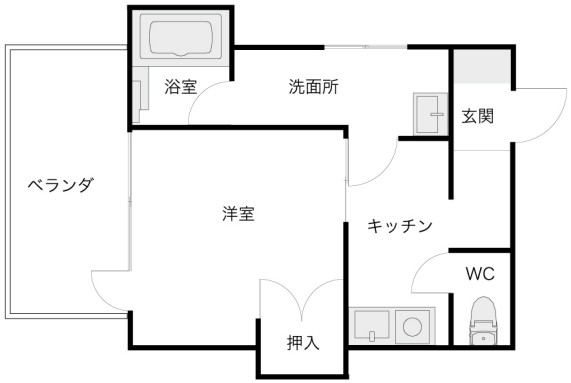
シャトル三社 406

敷金礼金０！初月賃料１ヶ月無料！
インターネット無料＋宅配ＢＯＸ付きでネットショッピングなどに便利！
オール電化で光熱費も抑えられます！広いバルコニーで窓も多く明るいお部屋です！





間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\46,000
共益費	\4,000
駐車料	\11,000
その他	水道料3,300円／浄水器リース料1,430円(税込み)／暮らすコンシェルジュＭｉｄｄｌｅ＋Ｓ2,090円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ライフあんしんプラス56,200円(税込み) 暮らすコンシェルジュ＋Ｓ加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合、敷金２ヶ月礼金１ヶ月●短期解約違約金有り（１年未満：家賃の２ヶ月分・１年以上２年未満：家賃の１ヵ月分）●家具はＣＧで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュMiddle＋Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／オール電化／駐輪場／バルコニー・ベランダ／ケーブルテレビ(CATV)／防犯カメラ／インターネット無料／IHクッキングヒーター／南向き

近隣情報	◎洞庭医院：636m ◎マルエー：752m ◎セブンイレブン：43m

物件概要

所在地	石川県金沢市三社町7－50
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 12 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1984年04月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	5階建(4階部分)
間取り	1K(K4.1帖,洋6.9帖)
専有面積	30.5㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年4月下旬
部屋向き	南

crasco
金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2024年3月29日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%