

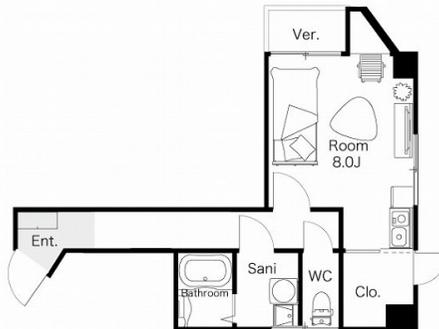
# シャトル三社 201

敷金礼金0！新Wゼロ！

白を基調とした明るくやさしい雰囲気にリノベーションされたお部屋 台数限定ですが屋根付き駐車場もあります！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

|     |                                             |
|-----|---------------------------------------------|
| 家賃  | ¥55,000                                     |
| 共益費 | ¥4,000                                      |
| 駐車場 | ¥9,592                                      |
| その他 | 水道料3,300円 / 暮らすコンシェルジュMiddle + M2,992円(税込み) |

## 初期費用

|       |                                                                                 |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 敷金    | -                                                                               |
| 礼金    | -                                                                               |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税                                                                        |
| その他   | ライフあんしんプラス65,292円(税込み)<br>暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)                         |
| 入居条件  | 法人契約の場合、敷金2ヶ月礼金1ヶ月 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません<br>火災保険は暮らすコンシェルジュMiddle + Mに含む |
| 特約    | 法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須            |

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オール電化 / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター

## 物件概要

|           |                          |
|-----------|--------------------------|
| 所在地       | 石川県金沢市三社町7 - 50          |
| 沿革 / 最寄り駅 | IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 12分       |
| 建物種別      | 賃貸マンション                  |
| 施工 / 構造   | 1984年04月 / RC(鉄筋コンクリート造) |
| 階建 / 総戸数  | 5階建(2階部分)                |
| 間取り       | 1R(ワンルーム)(洋8帖)           |
| 専有面積      | 32.5㎡                    |
| 契約形態      | 普通借家2年                   |
| 入居日       | 仮止中                      |
| 部屋向き      | 西                        |

近隣情報

洞庭医院：636m マルエー元菊店：752m セブンイレブン：43m

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年3月15日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |