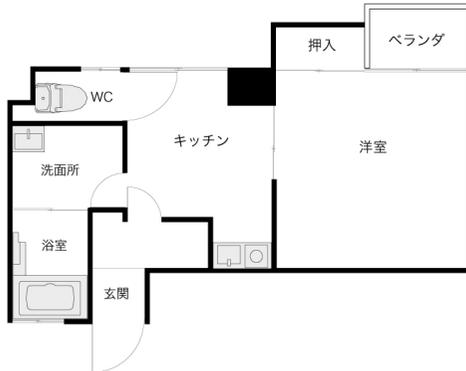


# シャトル三社 402

駅、コンビニ、郵便局徒歩圏！RC造マンション！春入居相談可能  
インターネット無料+宅配BOX付きでネットショッピングなどに便利！  
オール電化で光熱費も抑えられます！広いバルコニーで窓も多く明るいお部屋です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥49,000
共益費	¥4,000
駐車場	-
その他	水道料3,300円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュMiddle + S 2,090円(税込み)

## 初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
その他	ライフあんしんプラス59,200円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュMiddle + Sに含む 法人契約の場合、敷金2ヶ月礼金1ヶ月 家電不要の場合家賃4000円減額可能 写真の家具家電はCGで配置しています。実際の家具家電ではありません
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

## 設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / 駐輪場 / バルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / 防犯カメラ / インターネット無料 / IHクッキングヒーター

近隣情報

洞庭医院：636m マルエー：752m セブンイレブン：43m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市三社町7 - 50
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩12分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1984年04月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	5階建(4階部分)
間取り	1K(K3.8帖,洋7.5帖)
専有面積	32.4㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	西

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月19日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%