アーバンウエルネス 103

金沢市大額のファミリー向けのお部屋です。駐車場2台無料!! 南向きのバルコニーが魅力的なお部屋です!駐車場縦列2台可能!トランクルームもありタイヤの収納なども便利です!山側環状近くで金沢市中心部や野々市方面へのアクセス良好!近隣にスーパー・コンビニもあります









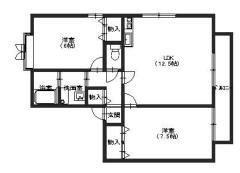
設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニタ 付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 駐輪場 / 南向き / プロパンガス

近隣情報

わかばクリニック:1004m コープいしかわコープおおぬか: 329m ローソン:285m

間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要				
所在地	石川県金沢市大額2丁目215			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 大額バス停徒歩 3 分			
建物種別	賃貸アパート			
施工/構造	1995年07月 / 軽量鉄骨造			
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)			
間取り	2LDK(LDK12.5帖,洋6帖,洋7.5帖)			
専有面積	57.24m ⁱ			
契約形態	普通借家2年			
入居日	即入居可			
部屋向き	南			

月額賃料								
家賃	¥52,000							
共益費	¥2,000							
駐車料	-							
その他	暮らすコンシェルジュPrime+M3,993円(税込み)							
初期費用								
敷金	2ヶ月							
礼金	-							
仲介手数料	(家賃+駐車料)×消費税							
更新事務手数料	57,200円							
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)							
入居条件	5月10日退去予定 火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器 調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む							
特約	法人契約:暮らすコンシェルジュライト (1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金 (13,200円/初回のみ)必須							

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188 TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707

MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日:2025年8月3日 取引形態:代理

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	——— 元 付	50%	—————————————————————————————————————	50%