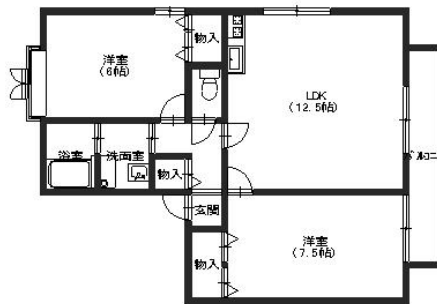


アーバンウェルネス 103

金沢市大額ファミリー向けのお部屋です。駐車場2台無料！！
南向きのバルコニーが魅力的なお部屋です！駐車場縦列2台可能！トランクルームもありタイヤの収納なども便利です！山側環状近くで金沢市中心部や野々市方面へのアクセス良好！近隣にスーパー・コンビニもあります



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥52,000
共益費	¥2,000
駐車場	-
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	(家賃 + 駐車場) × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	●5月10日退去予定 ●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト(1,100円/月額)、暮らすコンシェルジュ加入金(13,200円/初回のみ)必須

設備項目

独立洗面台 / バルコニー・ベランダ / 室内洗濯機置場 / 照明器具 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / トランクルーム / BSアンテナ / ケーブルテレビ(CATV) / TVモニター付きインターホン / 駐車場2台以上 / エアコン付き / 駐輪場 / 南向き / プロパンガス

物件概要

所在地	石川県金沢市大額2丁目215
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 大額バス停徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1995年07月 / 軽量鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK12.5帖,洋6帖,洋7.5帖)
専有面積	57.24㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

近隣情報

わかばクリニック:1004m コーぷいしかわコープおおぬか:329m ローソン:285m

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年6月17日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%