アーバンウエルネス 101

金沢市大額のファミリー向けのお部屋です。駐車場2台無料！
南向きのバルコニーが魅力的なお部屋です！駐車場縦列２台可能！トランクルームもありタイヤの収納なども便利です！山側環状近くで金沢市中心部や野々市方面へのアクセス良好！近隣にスーパー・コンビニもあります。







間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\50,000
共益費	\2,000
駐車料	-
その他	町費0円／暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋Ｓ3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	1.1ヶ月
その他	鍵交換代金22,000円／畳表替え42,900円(税込み) クラスコギャランティ初回保証料55,300円(税込み)
入居条件	●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.12.3解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

	独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／コンロ2口以上／バス・トイレ別／温水洗浄便座／トランクルーム／BSアンテナ／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／駐車場2台以上／駐輪場／エアコン付き／プロパンガス／南向き／角部屋
近隣情報	◎わかばクリニック：1004m ◎コープいしかわコープおおぬか：329m ◎ローソン：285m

物件概要

所在地	石川県金沢市大額2丁目215
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 大額バス停徒歩３分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1995年07月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK10.5帖,和6帖,洋7帖)
専有面積	53.76㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年12月中旬
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月22日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%