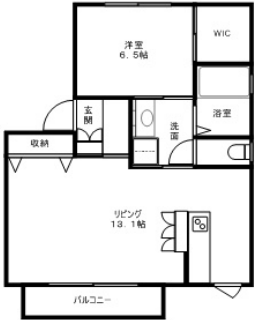


エレガンス 102

積水ハウスの賃貸住宅シャームゼンです！
閑静な住宅街にある1LDKオール電化で新婚さんにおすすめの物件です！
全部屋南向きでトランクルーム付き。駐車場2台契約ができるのも嬉しいですね！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥54,000
共益費	¥4,500
駐車場	¥4,400
その他	町費400円 / シャームゼンライフサポート 2 4 880円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	80000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ハウスクリーニング料金73,700円(税込み) らくらくパートナー33,000円(税込み)
入居条件	積水ハウス不動産管理
特約	-

設備項目

浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモ
ニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / ト
ランクルーム / オール電化 / バルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / コン
ロ2口以上 / IHクッキングヒーター / カウンターキッチン

物件概要

所在地	石川県金沢市三馬3丁目288
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 三馬徒歩 1 分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1LDK(洋6.5帖,LDK13.1帖)
専有面積	46.51㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2024年4月中旬
部屋向き	不明

近隣情報

crasco

横川店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月17日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%