

# cradle (クレイドル) 201

近隣にコンビニ、ドラッグストア、書店など店舗も充実！  
石川県庁エリアの築浅物件！システムキッチン、独立洗面台、ウォークインクローゼットなど設備が魅力の物件です！インターネットも無料で使用可能です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 月額賃料

家賃	¥64,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥4,400
その他	町費200円 / 暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	法人契約の場合敷金礼金2ヶ月 同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料は暮らすコンシェルジュPrime+Mに含む 2025.3.31解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

## 設備項目

システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き / 追い焚き機能付き / 宅配ボックス / オートロック / BSアンテナ / 防犯カメラ

近隣情報

石川県立中央病院：237m アルビス(株) 大友店：1010m  
セブンイレブン：52m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市鞍月東2丁目25
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 県庁前徒歩 6分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2022年10月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1LDK(LDK9.8帖,洋3.4帖)
専有面積	31.74㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南東

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21  
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080  
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月5日  
取引形態：代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%