

エクセレント駅西 204

敷金礼金無し！インターネット無料！独立洗面台もございます！
金石街道、8号線と大通りへのアクセス良好の立地です。1Kには珍しい独立洗面台も設置しています。キッチンも二口コンロを設置できますので、お料理好きな方におススメです！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥40,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥4,400
その他	暮らすコンシェルジュMiddle+M2,992円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) ライフあんしんプラス51,392円(税込み) 暮らすコンシェルジュ + M加入金28,600円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 火災保険料は暮らすコンシェルジュMiddle+Mに含む 2025.4.3解約
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight+M(2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ+M加入金(19,800円/初回のみ)必須

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / バルコニー・ベランダ / インターネット無料 / プロパンガス

近隣情報

金沢西病院：159m マックスバリュ：380m ファミリーマート：719m

物件概要

所在地	石川県金沢市駅西本町6丁目12-10
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 北町西徒歩5分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1996年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋8帖,K2帖)
専有面積	25.08㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	西

crasco

GO賃貸・金沢けやき通り店 / 920-0024 石川県金沢市西念4-24-21
TEL.076-233-3010 FAX.076-233-3080
MAIL.keyaki@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月5日
取引形態：代理
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%