# レジデンス花里 101

充実設備の新築！駅方面のバス便、住環境◎礼金キャンペーン！
新築物件！ウォークインクローゼットなど広々収納が魅力の部件です！ネットも無料で使用可能で、トランクルームもあり、設備も充実しております。










※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

システムキッチン／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／ウォークイン クローゼット／トランクルーム／駐輪場／インターネット対応／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／プロパンガス／南向き／浴室乾燥機

| | |
|---|---|
| 近隣情報 | ◎おんま耳鼻咽喉科クリニック：1016m ◎アルビス（株）◎笠舞店：684m ◎ファミリーマート：397m |

## 物件概要

| | |
|---|---|
| 所在地 | 石川県金沢市三口新町2丁目4−11 |
| 沿革／最寄り駅 | |
| 建物種別 | 賃貸アパート |
| 施工／構造 | 2022年09月／木造 |
| 階建／総戸数 | 2階建(1階部分) |
| 間取り | 1K(洋9.1帖,K2.9帖) |
| 専有面積 | 33.12㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 入居中 |
| 部屋向き | 南西 |

## 月額賃料

| | |
|---|---|
| 家賃 | \52,000 |
| 共益費 | \4,000 |
| 駐車料 | \5,500 |
| その他 | 町費200円／浄水器リース料1,430円(税込み)／暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み) |

## 初期費用

| | |
|---|---|
| 敷金 | 2ヶ月 |
| 礼金 | - |
| 仲介手数料 | 家賃 × 消費税 |
| その他 | 暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み) |
| 入居条件 | ●家具はＣＧで配置しています。実際は家具付きではありません。●法人契約は礼金２ヶ月●火災保険・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む |
| 特約 | - |

crasco
金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2024年3月28日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |