サンフローネ 203

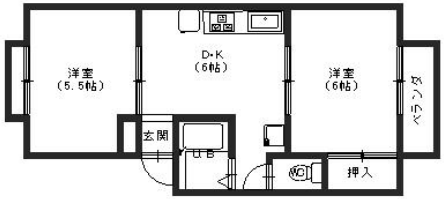
新Wゼロ！初期費用が抑えられます！
インターネット無料！入居した日から利用できます♪ＴＶインターホンや
ウォシュレットなど嬉しい設備も付いております！単身から新婚さんまで
幅広くおすすめの２ＤＫ物件です







間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

室内洗濯機置場／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／バルコニー・ベランダ／BSアンテナ／インターネット無料／プロパンガス／角部屋

近隣情報	◎清水こどもクリニック：1671m ◎イオン野々市南店：1679m ◎ファミリーマート：923m

物件概要

所在地	石川県金沢市四十万町北カ19ー1
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 四十万バス停徒歩３分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1996年06月／木造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	2DK(洋6帖,洋5.5帖,DK6帖)
専有面積	36.96㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居
部屋向き	東

月額賃料

家賃	\36,000
共益費	\3,000
駐車料	\3,300
その他	町費0円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
更新事務手数料	39,600円
その他	鍵交換代金22,000円／インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) クラスコギャランティ初回保証料45,600円(税込み)
入居条件	●同タイプ、別部屋の画像です●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.8.31解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月24日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%