

ファースト・レーベン彦三 603

金沢駅・武蔵が徒歩圏内！
オートロック、オール電化、インターネット無料、宅配ボックス付き！充実設備のデザイナーズマンションです♪



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥73,000
共益費	¥9,400
駐車場	¥16,500
その他	浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2.5ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	●同タイプ、別部屋の画像です ●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。●火災保険・消臭除菌は暮らすコンシェルジュプライムを含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須 水道検針事務手数料（1,100円）

設備項目

システムキッチン / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 照明器具 / オール電化 / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / 追い焚き機能付き	
近隣情報	金城クリニック：188m マルエー彦三店：286m ファミリーマート：126m

物件概要

所在地	石川県金沢市彦三町2丁目5 - 33
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩 12 分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2006年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	8階建(6階部分)
間取り	1LDK(LDK9帖,洋5.4帖)
専有面積	44.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	東

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月26日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%