シャーメゾン金澤 305

エントランスオートロック付き！
金沢駅徒歩14分。インターネット無料（Ｗｉ－Ｆｉ付き）

間取り

※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\82,000
共益費	\6,000
駐車料	\6,600
その他	町費1,100円／ＣＡＴＶ視聴料550円(税込み)／シャーメゾンライフＳＵＰＰＯＲＴ1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	164000
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	-
その他	ハウスクリーニング費用73,700円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料（33,000円）は初回家賃引落時に引き落とされます。

設備項目

システムキッチン／カウンターキッチン／追い焚き機能付き／浴室乾燥機／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／宅配ボックス／エアコン付き／照明器具／ウォークイン クローゼット／駐輪場／敷地内ゴミ置き場／オートロック／サンルーム／バルコニー・ベランダ／ケーブルテレビ(CATV)／インターネット対応／インターネット無料／コンロ2口以上／IHクッキングヒーター／プロパンガス／南向き

近隣情報	◎セブンイレブン : 205m

物件概要

所在地	石川県金沢市芳斉1丁目15番33号
沿革／最寄り駅	北陸鉄道浅野川線/北鉄金沢駅徒歩 11 分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2018年10月／鉄骨造
階建／総戸数	3階建(3階部分)
間取り	1LDK(LDK10.6帖,洋5.6帖)
専有面積	43㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年10月下旬
部屋向き	南

crasco
GO賃貸・金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133　FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2025年9月3日
取引形態：媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%