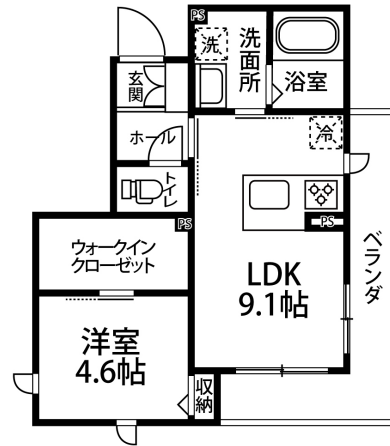


グランコート 彩 206

オートロック付きのマンションです！
金沢駅徒歩圏内！コンビニ近く！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

| | |
|-----|--|
| 家賃 | ¥81,000 |
| 共益費 | ¥6,000 |
| 駐車料 | - |
| その他 | 町費500円 / ゴミ回収費990円(税込み) / シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み) |

初期費用

| | |
|-------|---|
| 敷金 | - |
| 礼金 | 162000 |
| 仲介手数料 | (家賃 + 駐車料) × 消費税 |
| その他 | 初回保証料22,000円(税込み) 契約一時金152,000円(税込み) |
| 入居条件 | こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです。 |
| 特約 | ハウスクリーニング費73,300円(税込み) 保証委託料33,000円(税込み) |

設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き

物件概要

| | |
|-----------|----------------------|
| 所在地 | 石川県金沢市芳斉2丁目6番2号 |
| 沿革 / 最寄り駅 | I R いしかわ鉄道 / 金沢駅徒歩7分 |
| 建物種別 | 賃貸マンション |
| 施工 / 構造 | 2017年03月 / 鉄骨造 |
| 階建 / 総戸数 | 3階建(2階部分) |
| 間取り | 1LDK |
| 専有面積 | 38.82㎡ |
| 契約形態 | 普通借家2年 |
| 入居日 | 2025年5月下旬 |
| 部屋向き | 南 |

林病院 : 400m ひまわりチェーン : 500m ローソン : 100m

近隣情報

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2025年4月6日
取引形態 : 専任媒介
国土交通大臣(2)第8818号



| | | | | |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50% |