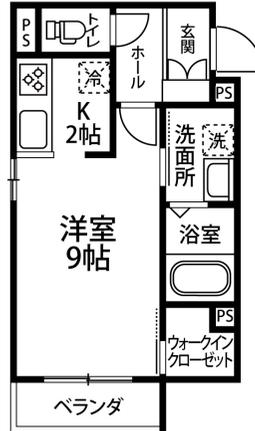


グランコート 彩 101

広々としたウォークインクローゼット付きです！
金沢駅徒歩圏内！インターネット無料！



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

システムキッチン / 追い焚き機能付き / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / 南向き

近隣情報

林病院：400m ひまわりチェーン：500m ローソン：100m

物件概要

所在地	石川県金沢市芳斉2丁目6番2号
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2017年03月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	1K
専有面積	31.32㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年5月下旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥67,000
共益費	¥6,000
駐車料	-
その他	町費500円 / ゴミ回収費880円(税込み) / シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	134000
仲介手数料	(家賃 + 駐車料) × 消費税
その他	初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費用55,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです。
特約	ハウスクリーニング費用は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金銭です。 保証料(33,000円)は初回家賃引落時に引き落とされます。

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月22日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%