

Acoustic Hills (アコースティックヒルズ) 101

エントランスオートロック付き ホームセキュリティ付きで安全
Wi-Fi搭載築浅物件です!!



月額賃料	
家賃	¥114,000
共益費	¥7,500
駐車場料	¥4,400
その他	町費500円 / シャーメゾンライフサポート1,320円(税込み)

初期費用	
敷金	-
礼金	228000
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	ハウスクリーニング費用90,200円(税込み) 初回保証料33,000円(税込み)
入居条件	こちらの物件は種水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンです
特約	礼金は契約時に借主より貸主に支払われ返還されない金額です。 保証料(33,000円)は、初回家賃引き落とし時に引き落とします。

設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / オール電化 / 駐輪場 / 敷地内ゴミ置き場 / オートロック / サンプルーム / バルコニー・ベランダ / BSアンテナ / インターネット対応 / 駐車場2台以上 / 防犯カメラ / インターネット無料 / コンロ2口以上 / IHクッキングヒーター / 南向き

近隣情報	金沢大学附属病院 : 1000m マルエー : 500m ファミリーマート : 850m
------	---

物件概要

所在地	石川県金沢市小立野2丁目20番29号
沿革 / 最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 金商高校前徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2020年10月 / 鉄骨造
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)
間取り	2LDK(LDK14.6帖,洋6.4帖,洋6帖)
専有面積	66.77㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2025年4月下旬
部屋向き	南西

crasco

GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2025年4月6日
取引形態 : 専任媒介
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%