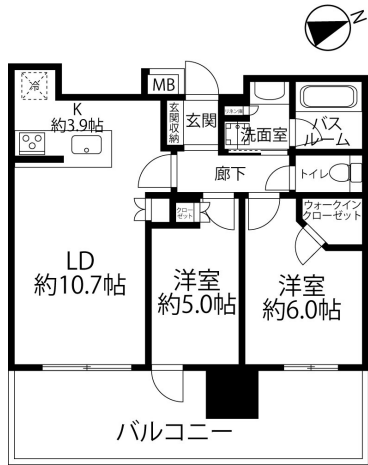


ライオンズ金沢武蔵 307

ハイクオリティ分譲マンション！駅にも武蔵にもアクセス ！
金沢に誕生した新築分譲マンション！！金沢生活の極上生活を可能にする
お部屋です。是非一度ご内見下さい。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥150,000
共益費	-
駐車場料	¥14,300
その他	暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金31,900円(税込み)
入居条件	売買同時募集。賃貸入居希望の場合、家主へ確認必要。 ●家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。 ●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

システムキッチン / カウンターキッチン / ディスポーザー / 追い焚き機能付き / 浴室乾燥機 / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニター付きインターホン / 宅配ボックス / エアコン付き / 床暖房 / 照明器具 / ウォークインクローゼット / 床下収納 / トランクルーム / エレベーター / オートロック / バルコニー・ベランダ / インターネット対応 / インターネット無料 / コンロ2口以上 / 都市ガス

近隣情報

伊藤内科医院：990m カジマートめいてつエムザ店：302m
ファミリーマート：268m

物件概要

所在地	石川県金沢市安江町14-1
沿革 / 最寄り駅	北陸新幹線/金沢駅徒歩8分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2021年09月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	18階建(3階部分)
間取り	2LDK(LDK14.6帖,洋5帖,洋6帖)
専有面積	56.72㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	東

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月17日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%