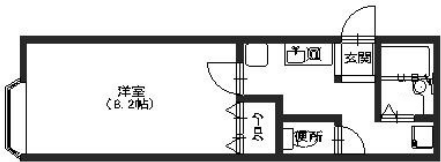


新Wゼロ！原付き置き場あり（無料）
インターネット無料！全室洋室にリフォーム済み！大きいクローゼットも
ついているのでお荷物が多い方でも安心！大通りへのアクセスも良く、生
活も良好です！単身の方にイチオシの物件です！



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
室内洗濯機置場 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / エアコン付き / 照明器具 / 駐輪場 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き / インターネット対応 / バイク置き場	
近隣情報	わかばクリニック：1137m コープいしかわコープおおぬか：462m ローソン：331m

物件概要	
所在地	石川県金沢市大額3丁目136
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 大額3丁目バス停徒歩1分
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	1986年12月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(1階部分)
間取り	1K(洋7.5帖,K2帖)
専有面積	17.39㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南西

月額賃料	
家賃	¥23,000
共益費	¥3,500
駐車場	-
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)
初期費用	
敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	27,500円
その他	クラスコギャランティ 初回保証料32,000円(税込み) インターネット 初回事務手数料11,000円(税込み)
入居条件	原状回復費:実費精算 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヶ月分) バイク置き場は原付きのみ(原付き以外は駐車場を契約) 火災保険料はRL Support System+Mに含む
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 短期解約違約金有り(1年未満:家賃の1ヶ月分)



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%