

セジュールM 101

【ゼロリノッタ】初期費用0円で入居可能！
金沢市額谷のファミリー向けのお部屋です。独立洗面台・ウォシュレット付き！トランクルーム完備。山側環状近くで金沢市中心部や野々市方面への通勤にも便利です。TVインターフォン付きでセキュリティも安心！



【お客様のご都合に合わせて2つの契約プランから自由に選べます！】		
リノベーション物件のみに 初期費用0ゼロ？	ゼロリノッタ ¥3,718円(月/税込)	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円(月/税込)
敷金	無料	無料
礼金	無料	無料
初月家賃	無料	無料
退去時清掃費用	無料	無料
鍵交換費用	無料	—
仲介手数料	無料	—
暮らすコンシェルジュ加入金	無料	—



間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥43,000
共益費	¥3,000
駐車場	-
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ ゼロRenottaシステム利用料3,718円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	(家賃＋駐車場) × 消費税
その他	-
入居条件	施工完了日未定●火災保険料・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む●短期解約違約金有り（1年以内：家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満：家賃の1ヵ月分）
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニター付きインターホン／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／駐輪場／バルコニー・ペランダ／BSアンテナ／プロパンガス	
近隣情報	◎南ヶ丘病院：1753m ◎コープいしかわコープおおぬか：1011m ◎ファミリーマート：208m

物件概要

所在地	石川県金沢市額谷2丁目37
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 額中学校バス停徒歩3分
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	1996年02月／軽量鉄骨造
階建／総戸数	2階建(1階部分)
間取り	2DK(洋6帖,和6帖,DK9帖)
専有面積	50.42㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	東

crasco

横川店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月19日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%