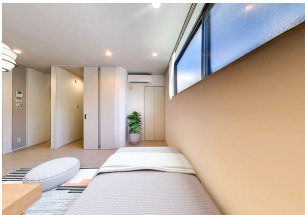


レジデンス花里 207

全戸角部屋設計！充実した設備も魅力的な新築物件！
W i - F i 無料！金沢駅や市内中心部へのアクセスも良い住環境です！大
容量のウォークインクローゼットや便利な浴室乾燥機、トランクルームも
各部屋に完備。礼金キャンペーン中で今がチャンスです！



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目	
システムキッチン／室内洗濯機置場／独立洗面台／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／ウォークインクローゼット／トランクルーム／駐輪場／インターネット対応／IHクッキングヒーター／プロパンガス／コンロ2口以上／インターネット無料／南向き／浴室乾燥機	
近隣情報	◎おんま耳鼻咽喉科クリニック：1016m ◎アルビス（株） ◎笠舞店：684m ◎ファミリーマート：397m

物件概要	
所在地	石川県金沢市三口新町2丁目4-11
沿革／最寄り駅	
建物種別	賃貸アパート
施工／構造	2022年09月／木造
階建／総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋9.1帖,K2.9帖)
専有面積	33.12㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南西

月額賃料	
家賃	¥52,000
共益費	¥4,000
駐車場料	¥5,500
その他	町費200円／浄水器リース料1,430円(税込み)／暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)
初期費用	
敷金	2ヶ月
礼金	1ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ加入金22,000円(税込み)
入居条件	●家具はC Gで配置しています。実際は家具付きではありません。●法人契約は礼金2ヶ月●駐車場契約必須●火災保険・消臭抗菌代は暮らすコンシェルジュプライムに含む
特約	-

crasco

金沢駅前店／920-0853 石川県金沢市本町2-3-5
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年4月25日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%