

# レジデンス花里 202

全戸角部屋設計！充実した設備も魅力的な新築物件！

Wi-Fi無料！金沢駅や市内中心部へのアクセスも良い住環境です！大容量のウォークインクローゼットや便利な浴室乾燥機、トランクルームも各部屋に完備。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

システムキッチン / 室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / ウォークインクローゼット / トランクルーム / 駐輪場 / インターネット対応 / IHクッキングヒーター / プロパンガス / コンロ2口以上 / インターネット無料 / 浴室乾燥機

近隣情報

おんま耳鼻咽喉科クリニック: 1016m アルビス(株) 笠舞店: 684m ファミリーマート: 397m

## 物件概要

所在地	石川県金沢市三口新町2丁目4-11
沿革 / 最寄り駅	
建物種別	賃貸アパート
施工 / 構造	2022年09月 / 木造
階建 / 総戸数	2階建(2階部分)
間取り	1K(洋9.1帖, K2.9帖)
専有面積	33.12㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	北東

## 月額賃料

家賃	¥52,000
共益費	¥4,000
駐車料	¥5,500
その他	町費200円 / 浄水器リース料1,430円(税込み) / 暮らすコンシェルジュPrime + S 3,278円(税込み)

## 初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	電子錠保守点検及び電池交換費用5,500円(税込み) / 暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	同タイプ、別部屋の画像です 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません。 火災保険は暮らすコンシェルジュPrime + Sに含む 間取りは反転しています。 法人契約の場合は礼金2ヶ月
特約	-

crasco

金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2024年12月4日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%