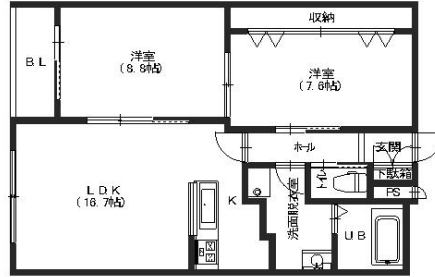


NBコート有松 203

オートロック・TVインターフォン付き！セキュリティ充実
 泉小学校、泉中学校の校区内にある3LDK物件です！エントランス部オートロック付きで広々とした対面式のシステムキッチンがあり、追い焚き機能付きの浴室と設備が充実しております。収納が多いのも魅力ですね。



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 南向き / IHクッキングヒーター / 追い焚き機能付き / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー・ベランダ / ケーブルテレビ(CATV) / 都市ガス / システムキッチン / カウンターキッチン / 浴室乾燥機 / コンロ2口以上

近隣情報

金沢有松病院 : 951m アルビス(株) 泉が丘中央店 : 452m
 ローソン : 501m

物件概要

所在地	石川県金沢市弥生3丁目3-7
沿革 / 最寄り駅	I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 有松徒歩 1分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	2007年03月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	3階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK16.7帖,洋8.8帖,洋7.6帖)
専有面積	73.41㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年8月中旬
部屋向き	南

月額賃料

家賃	¥86,000
共益費	¥7,000
駐車料	¥6,050
その他	RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	94,600円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料102,350円(税込み)
入居条件	1階のみペット相談可能 家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.7.31解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
 TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
 MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日 : 2026年7月10日
 取引形態 : 媒介
 国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%