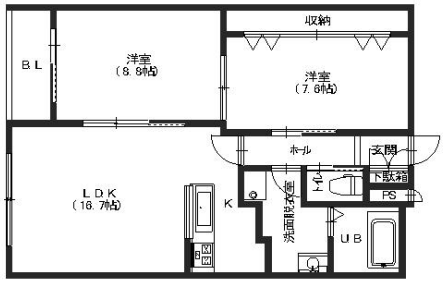
NBコート有松 203

オートロック・ＴＶインターフォン付き！セキュリティー充実♪
泉小学校、泉中学校の校区内にある３ＬＤＫ物件です！エントランス部オートロック付きで広々とした対面式のシステムキッチンがあり、追い焚き機能付きの浴室と設備が充実しております。収納が多いのも魅力ですね。

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\86,000
共益費	\7,000
駐車料	\6,050
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュＰｒｉｍｅ＋Ｓ3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ＋Ｓ加入金28,600円(税込み)
入居条件	１階のみペット相談可能 ●同タイプ、別部屋の画像です●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らすコンシェルジュPrime+Sに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

設備項目

独立洗面台／室内洗濯機置場／南向き／IHクッキングヒーター／追い焚き機能付き／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／照明器具／トランクルーム／エレベーター／駐輪場／オートロック／バルコニー・ベランダ／ケーブルテレビ(CATV)／都市ガス／システムキッチン／カウンターキッチン／浴室乾燥機／コンロ2口以上

近隣情報	◎金沢有松病院：951m ◎アルビス（株） ◎泉が丘中央店：452m ◎ローソン：501m

物件概要

所在地	石川県金沢市弥生3丁目3－7
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 有松徒歩１分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	2007年03月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK16.7帖,洋8.8帖,洋7.6帖)
専有面積	73.41㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南

crasco
横川店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月16日
取引形態：媒介
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%