

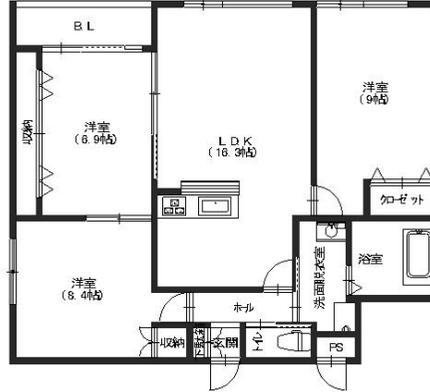
NBコート有松 105

ペット飼育可能！デザイナーズ仕様のお部屋！！

泉小学校、泉中学校の校区内にある物件です！エントランス部オートロック付きで広々とした対面式のシステムキッチンがあり、追い焚き機能付きの浴室と設備が充実しております。収納が多いのも魅力ですね。



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市弥生3丁目3-7
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 有松徒歩1分
建物種別	賃貸マンション
施工/構造	2007年03月/RC(鉄筋コンクリート造)
階建/総戸数	3階建(1階部分)
間取り	3LDK(LDK16.3帖,洋8.4帖,洋6.9帖,洋9帖)
専有面積	88.21㎡
契約形態	定期借家24ヶ月
入居日	2025年4月下旬
部屋向き	東

月額賃料

家賃	¥110,000
共益費	¥7,000
駐車料	¥6,050
その他	暮らすコンシェルジュPrime + M3,993円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	2ヶ月
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + M加入金31,900円(税込み)
入居条件	4月9日解約 火災保険料はクラスコンシェルジュPrime + Mに含む。
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュLight + M (2,090円/月額)、暮らすコンシェルジュ + M加入金 (19,800円/初回のみ) 必須

設備項目

独立洗面台 / 室内洗濯機置場 / 浴室乾燥機 / 追い焚き機能付き / IHクッキングヒーター / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / TVモニタ付きインターホン / エアコン付き / 照明器具 / トランクルーム / エレベーター / 駐輪場 / オートロック / バルコニー / ペランダ / ケーブルテレビ(CATV) / 都市ガス / システムキッチン / カウンターキッチン / コンロ2口以上	
近隣情報	金沢有松病院：951m アルビス(株) 泉が丘中央店：452m ローソン：501m



GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2025年4月18日
取引形態：媒介
国土交通大臣(2)第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%