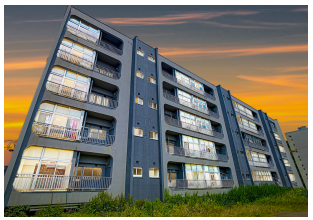
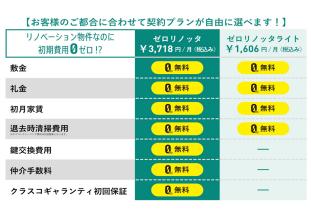
IDEAL SOUTH 503

キャンペーン賃料＋FR2ヶ月！ゼロリノッタ！
インターネット無料！Ｗｉ－Ｆｉあり！暖かみのあるロフトが特徴！間接照明と最上階から見渡す展望でゆったりとした時間をお過ごしいただけます。







間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

設備項目

独立洗面台／ロフト／サンルーム／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／TVモニタ付きインターホン／エアコン付き／南向き／インターネット無料／都市ガス

近隣情報	◎村田キッズクリニック：591m ◎コープいしかわコープおおぬか：553m ◎ローソン：425m

物件概要

所在地	石川県金沢市光が丘2丁目229ー7
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 金沢国際ホテル前徒歩２分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1971年11月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	5階建(5階部分)
間取り	1R(ワンルーム)(洋27.5帖)
専有面積	46㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居可
部屋向き	南

月額賃料

家賃	\39,000
共益費	\3,000
駐車料	\4,400
その他	町費0円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)／ゼロＲｅｎｏｔｔａシステム利用料3,718円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
更新事務手数料	44,880円
その他	-
入居条件	外国籍相談可●短期解約違約金有り（１年未満：家賃の２ヶ月分・１年以上２年未満：家賃の１ヵ月分）●家具はＣＧ等で配置しています。実際は家具・生活雑貨付きではありません●火災保険料はRL Support System+Mに含む●2026.7.26解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須 ゼロ賃・ゼロリノッタを利用しない場合、1年未満の解約：家賃＋共益費1ヶ月分の短期解約違約金有り

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月19日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%