

サンピア横川 203

SALE賃貸！賃料2ヶ月無料！インターネット無料！

敷金・礼金なし！初期費用抑えられます！レンタルビデオ（ゲオさん）、スーパー（マルエーさん）をはじめ、歩けば飲食店が多く立ち並ぶ街並みです！（画像他部屋）



間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	¥35,000
共益費	¥3,000
駐車料	¥4,400
その他	町費800円 / RL Support System + M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
更新事務手数料	38,500円
その他	鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料46,500円(税込み) 量表替え36,300円(税込み)
入居条件	家具はCGで配置しています。実際は家具付きではありません 火災保険料はRL Support System+Mに含む 2026.6.30解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

室内洗濯機置場 / 独立洗面台 / バス・トイレ別 / 温水洗浄便座 / インターホン / エアコン付き / 照明器具 / エレベーター / 駐輪場 / パルコニー・ベランダ / インターネット無料 / プロパンガス / インターネット対応

近隣情報
 金沢赤十字病院 : 1267m マルエー : 569m ローソン : 448m

物件概要

所在地	石川県金沢市横川2丁目97
沿革 / 最寄り駅	北陸鉄道石川線 / 駅徒歩 10分
建物種別	賃貸マンション
施工 / 構造	1976年10月 / RC(鉄筋コンクリート造)
階建 / 総戸数	8階建(2階部分)
間取り	2LDK(LDK10帖,洋6帖,和6帖)
専有面積	55.35㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	2026年7月中旬
部屋向き	不明

crasco

GO賃貸・金沢南部店 / 921-8163 石川県金沢市横川4-188
 TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
 MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2026年5月25日
 取引形態：代理
 国土交通大臣（3）第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%