バレンティア金沢 101

省エネルギー性能に優れたZEH物件! 来店前にWEBでスタッフとオンライン相談 実施中!来店前にWEBでスタッフとオンライン相談実施中!









設備項目

システムキッチン/追い焚き機能付き/浴室乾燥機/室内洗濯機置場/独立洗面台/バス・トイレ別/温水洗浄便座/TVモニタ付きインターホン/宅配ボックス/エアコン付き/照明器具/ウォークインクローゼット/エレベーター/駐輪場/敷地内ゴミ置き場/オートロック/バルコニー・ベランダ/BSアンテナ/CSアンテナ/インターネット対応/インターネット無料/コンロ2口以上/IHクッキングヒーター/プロバンガス/南向き

近隣情報

竹田内科クリニック:368m (株)マルエー 元菊店:448m ファミリーマート金沢けやき通り店:653m





17月1100女				
所在地	石川県金沢市長田2丁目464番			
沿革/最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅徒歩 12 分			
建物種別	賃貸マンション			
施工/構造	2022年08月 / 鉄骨造			
階建 / 総戸数	3階建(1階部分)			
間取り	1LDK(LDK10帖,洋5.5帖)			
専有面積	41.33㎡			
契約形態	普通借家2年			
入居日	2025年1月下旬			
部屋向き	南西			
	沿革/最寄り駅 建物種別 施工/構造 階建/総戸数 間取り 専有面積 契約形態 入居日			

月額賃料						
家賃	¥83,000					
共益費	¥8,000					
駐車料	¥7,150					
その他	町費900円 / シャーメゾンライフSUPPORT1,320 円(税込み)					
初期費用						
敷金	-					
礼金	2ヶ月					
仲介手数料	家賃 × 消費税					
更新事務手数料	-					
その他	初回保証料33,000円(税込み) ハウスクリーニング費用73,700円(税込み)					
入居条件	こちらの物件は積水ハウスの賃貸住宅シャーメゾンで す					
特約	保証会社らくらくパートナー:初期費用33,000円(初回家賃引落時)・毎月費用:2.0%・更新なし					

情報公開日:2025年10月26日

取引形態:媒介

国土交通大臣(3)第8818号



手数料の負担割合	貸 主	0%	借 主	100%
手数料の配分割合	元 付	50%		50%