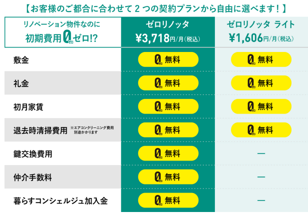
グリーンヒルズ有松 303

ゼロ賃！ゼロリノッタ！初期費用０円で入居可能！
インターネットＷｉ－Ｆｉ無料２０２３．４．１５導入予定！スーパー・コンビニ近くでお買い物にも困りませんね。飲食店が多いエリアですので、様々なお食事が楽しめます！

※改修後イメージです。お部屋のデザインが現状と異なる場合は、現状を優先します。



【お客様のご都合に合わせて２つの契約プランから自由に選べます！】

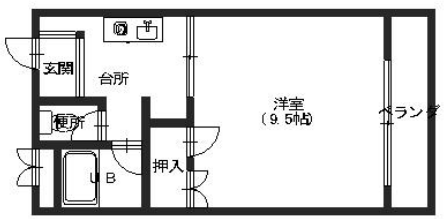
リノベーション物件なのに初期費用0ゼロ!?	ゼロリノッタ ¥3,718円/月（税込）	ゼロリノッタ ライト ¥1,606円/月（税込）
敷金	0 無料	0 無料
礼金	0 無料	0 無料
初月家賃	0 無料	0 無料
退去時清掃費用 ※エアコンクリーニング費用別途かかります	0 無料	0 無料
鍵交換費用	0 無料	―
仲介手数料	0 無料	―
暮らすコンシェルジュ加入金	0 無料	―

設備項目

バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／エレベーター／エアコン付き／南向き／プロパンガス／インターネット無料

近隣情報	◎金沢有松病院：875m ◎アルビス（株） ◎泉が丘中央店：461m ◎ローソン：362m

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市弥生2丁目9－20
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 有松バス停徒歩１分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1995年03月／鉄骨造
階建／総戸数	5階建(3階部分)
間取り	1K(洋9.5帖,K2帖)
専有面積	28.7㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	入居中
部屋向き	南

月額賃料

家賃	\35,000
共益費	\5,000
駐車料	\3,300
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ゼロＲｅｎｏｔｔａシステム利用料3,718円(税込み)／暮らすコンシェルジュプライム3,278円(税込み)

初期費用

敷金	-
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	-
入居条件	●短期解約違約金有り（１年未満：家賃の２ヶ月分・１年以上２年未満家賃の１ヵ月分）●家具はＣＧで配置しています。実際は家具付きではありません●火災保険料・消臭抗菌代はクラスコンシェルジュプライムに含む
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト（1,100円/月額）、暮らすコンシェルジュ加入金（13,200円/初回のみ）必須

---

crasco

横川店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2024年3月29日
取引形態：代理
国土交通大臣（2）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%