

HJコート緑ヶ丘 201

インターネット無料！泉野小・野田中学校エリア！
金沢市緑が丘のファミリー向けのお部屋です。閑静な住宅街です。バス便の良い大通り近くで通勤・通学にも便利です。スーパー・コンビニも近く
お買い物にも困りませんね。



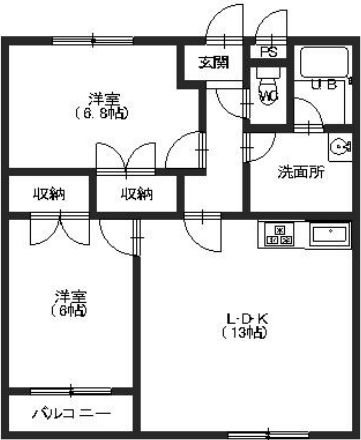
設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別
／温水洗浄便座／トランクルーム／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインター
ホン／エアコン付き／南向き／インターネット無料／プロパンガス／システムキッ
チン／追い焚き機能付き／駐輪場／インターネット対応

近隣情報

◎金沢市立病院：900m ◎カジマート：496m ◎セブンイレブン：322m

間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

物件概要

所在地	石川県金沢市緑が丘4-32
沿革／最寄り駅	IRいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉野4丁目バス停徒歩7分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1999年06月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	3階建(2階部分)
間取り	2LDK(洋6帖,洋6.8帖,LDK13帖)
専有面積	59.15㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	仮止中
部屋向き	南東

月額賃料

家賃	¥62,000
共益費	¥4,000
駐車場	¥6,050
その他	浄水器リース料1,430円(税込み)／ 暮らすコンシェルジュPrime+S3,278円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
仲介手数料	家賃 × 消費税
その他	暮らすコンシェルジュ + S 加入金28,600円(税込み)
入居条件	●火災保険料・消臭抗菌代・盗聴器調査費用は暮らす コンシェルジュMiddle+Sに含む ●法人契約の場合：礼 金2ヵ月 ●解約予定 2024.3.25
特約	法人契約：暮らすコンシェルジュライト (1,100円/月 額)、暮らすコンシェルジュ加入金 (13,200円/初回の み) 必須

crasco

横川店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121 FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日：2024年5月13日
取引形態：媒介
国土交通大臣 (2) 第8818号



手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%