HJコート緑ヶ丘 106

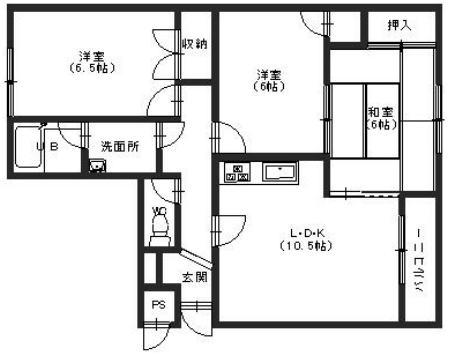
インターネット無料！泉野小・野田中学校エリア！
金沢市緑が丘のファミリー向けのお部屋です。閑静な住宅街です。バス便の良い大通り近くで通勤・通学にも便利です。スーパー・コンビニも近くお買い物にも困りませんね。







間取り



※お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

月額賃料

家賃	\74,000
共益費	\4,000
駐車料	\6,050
その他	町費0円／ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M3,300円(税込み)

初期費用

敷金	2ヶ月
礼金	-
更新事務手数料	81,400円
その他	鍵交換代金22,000円／畳表替え39,600円(税込み) ＲＬ Ｓｕｐｐｏｒｔ Ｓｙｓｔｅｍ＋M96,085円(税込み)
入居条件	●火災保険料はRL Support System+Mに含む●法人契約の場合：礼金2カ月●2026.10.31解約
特約	法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS初回加入金(19,800円/税込)必須

設備項目

独立洗面台／バルコニー・ベランダ／室内洗濯機置場／照明器具／バス・トイレ別／温水洗浄便座／追い焚き機能付き／トランクルーム／ケーブルテレビ(CATV)／TVモニタ付きインターホン／駐輪場／エアコン付き／インターネット無料／プロパンガス／システムキッチン／インターネット対応／角部屋

近隣情報	◎金沢市立病院：900m ◎カジマート：496m ◎セブンイレブン：322m

物件概要

所在地	石川県金沢市緑が丘４ー32
沿革／最寄り駅	ＩＲいしかわ鉄道/金沢駅バス停 泉野４丁目バス停徒歩７分
建物種別	賃貸マンション
施工／構造	1999年06月／RC(鉄筋コンクリート造)
階建／総戸数	3階建(1階部分)
間取り	3LDK(和6帖,洋6帖,洋6.5帖,LDK10.5帖)
専有面積	70.26㎡
契約形態	普通借家2年
入居日	即入居
部屋向き	北東

crasco
GO賃貸・金沢南部店／921-8163 石川県金沢市横川4-188
TEL.076-241-2121　FAX.076-241-0707
MAIL.yokogawa@crasco.jp　www.crasco.jp

情報公開日：2026年11月24日
取引形態：専任媒介
国土交通大臣（3）第8818号

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	50%	客付	50%