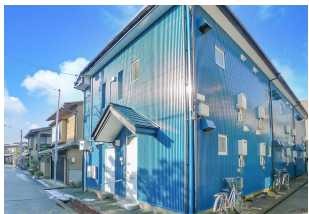


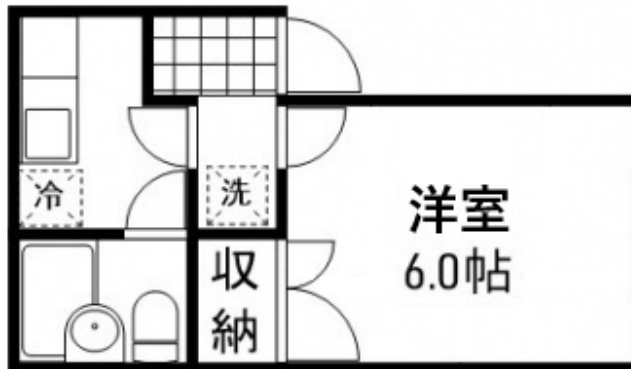
# アルカディア31 壱番館 206

ゼロ賃！敷金礼金0円！初月賃料1ヵ月無料！

インターネット月額利用料無料！月々のコストを抑える事ができます！広めのキッチン！スーパー、レンタルビデオ屋さんが徒歩圏内で便利です！



## 間取り



お部屋の写真と間取りが現状と異なる場合は、現状を優先します。

## 設備項目

室内洗濯機置場 / エアコン付き / 照明器具 / インターネット無料 / プロパンガス / 南向き

春日町クリニック : 263m (株)マルエー 春日店 : 310m  
ローソン : 260m

近隣情報

## 物件概要

|           |                            |
|-----------|----------------------------|
| 所在地       | 石川県金沢市神宮寺1丁目4-15           |
| 沿革 / 最寄り駅 | I R いしかわ鉄道/金沢駅バス停 神宮寺前徒歩6分 |
| 建物種別      | 賃貸アパート                     |
| 施工 / 構造   | 1989年08月 / 木造              |
| 階建 / 総戸数  | 2階建(2階部分)                  |
| 間取り       | 1K(洋6帖,K2帖)                |
| 専有面積      | 19.44㎡                     |
| 契約形態      | 普通借家2年                     |
| 入居日       | 即入居可                       |
| 部屋向き      | 南                          |

## 月額賃料

|     |                                  |
|-----|----------------------------------|
| 家賃  | ¥20,000                          |
| 共益費 | ¥3,000                           |
| 駐車料 | ¥4,400                           |
| その他 | RL Support System + M3,300円(税込み) |

## 初期費用

|         |          |
|---------|----------|
| 敷金      | -        |
| 礼金      | -        |
| 仲介手数料   | 家賃 × 消費税 |
| 更新事務手数料 | 22,000円  |

|     |   |
|-----|---|
| その他 | 鍵交換代金22,000円 / クラスコギャランティ 初回保証料26,300円(税込み)<br>インターネット初回事務手数料11,000円(税込み) |
|-----|---|

|      |  |
|------|--|
| 入居条件 | 短期解約違約金有り(1年以内:家賃の2ヶ月分・1年以上2年未満:家賃の1ヵ月分) 火災保険料はRL Support System+Mに含む 法人契約の場合は敷金2ヶ月FR無 |
|------|--|

|    |  |
|----|--|
| 特約 | 法人契約の場合:RLSS Light+M(2,090円/月額)、RLSS 初回加入金(19,800円/税込)必須 |
|----|--|



GO賃貸・金沢駅前店 / 920-0853 石川県金沢市本町2-3-5  
TEL.076-222-1133 FAX.076-222-4040  
MAIL.ekimae@crasco.jp www.crasco.jp

情報公開日: 2026年6月4日  
取引形態: 代理  
国土交通大臣(3)第8818号



|          |    |     |    |      |
|----------|----|-----|----|------|
| 手数料の負担割合 | 貸主 | 0%  | 借主 | 100% |
| 手数料の配分割合 | 元付 | 50% | 客付 | 50%  |